

Pressemitteilung

Dussmann und Schultz Gruppe übernehmen Gebäude- management der Hamburger Sparkasse (Haspa)

- Gebäudetechnik und Gebäudereinigung in 200 Standorten
- Haspa setzt auf zwei betreibende Dienstleister
- Interdisziplinäres Team startete Anfang Juli in den Regelbetrieb

Berlin/Hamburg, 17. August 2023 – Dussmann und die Schultz Gruppe haben im Juli 2023 die Verantwortung für das Gebäudemanagement der Hamburger Sparkasse AG (Haspa) übernommen. Als betreibende Dienstleister sind die beiden großen Full-Service-Dienstleistungsunternehmen damit für die rund 200 Haspa-Standorte zuständig.

Mit 126 Objekten und über 70 SB- und Geldautomaten-Standorten ist die Haspa die führende Bank für Privatkunden und mittelständische Firmenkunden in der Metropolregion Hamburg. Im Zuge der Neustrukturierung ihres Gebäudemanagements hatte Deutschlands größte Sparkasse entschieden, künftig nur noch ihre kerngeschäftsnahen Bereiche in Eigenregie zu steuern. Die Mitarbeitenden von Schultz Gruppe und Dussmann werden für die Haspa unter anderem in den Bereichen Gebäudetechnik und Gebäudereinigung im Einsatz sein.

„Mit der Entscheidung, die FM-Dienstleistungen für alle anderen Bereiche einschließlich der Betreiberverantwortung auszugliedern, vollzieht die Haspa einen konsequenten Schritt hin zu effizienteren Prozessen und sichert sich den jederzeitigen Zugriff auf alle benötigten Dienstleistungen“, sagt Dieter Lenuweit, Geschäftsführer der Schultz Gruppe. Gleichzeitig ermöglicht die enge Zusammenarbeit mit zwei betreibenden Dienstleistern den Verantwortlichen der

Haspa, künftig mit einem relativ kleinen Team ihre verbleibenden Pflichten als Betreiber und Überwachende wahrzunehmen.

Um Partner zu finden, die im infrastrukturellen und technischen Gebäude-management höchste Fachkompetenz garantieren, hatte das Haspa-Team ein komplexes Vergabeverfahren durchgeführt. Ziel war es, zwei Dienstleister zu finden, die bereit sind, harmonisiert zusammenzuarbeiten und gleichzeitig ihre Prozesse mit denen der Haspa zu synchronisieren.

„Die besondere Herausforderung in der Ausschreibung für uns bestand darin, alle vorhandenen Daten dezidiert zu sammeln und aufzubereiten, um sie für die Bieter quantifizierbar zu machen“, erklärt Nico Urban, Leiter Einkauf, Gebäude-management und Logistik bei der Hamburger Sparkasse. Dementsprechend waren die Anforderungen an die Bieter sehr hoch. „Das integrierte Facility Management ist eine unserer großen Stärken. Umso mehr freuen wir uns bei Dussmann darüber, dass wir gemeinsam mit der Schultz Gruppe den Zuschlag für die Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung sowie die Gebäudetechnik erhalten haben“, betont Harald Fischer, Geschäftsführer bei der Dussmann Service Deutschland GmbH. Beide Unternehmen haben mit großer Expertise und Leistungstiefe überzeugt und nach einer mehrmonatigen Implementierungsphase am 1. Juli mit ihren hochqualifizierten interdisziplinären Teams den Regelbetrieb aufgenommen.

Ihre Ansprechpartnerinnen:

Miranda Meier
Pressesprecherin Dussmann
Tel. 0172 4005314
miranda.meier@dussmann.de

Sabine Strauß
Pressesprecherin Schultz Gruppe
Tel. 040 29 80 07 131
sabine.strauss@schultz-gruppe.de

Über die Schultz Gruppe:

Die Schultz Gruppe ist eine traditionsreiche mittelständische Facility-Management-Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in Hamburg. Mit ihren verschiedenen Betriebsgesellschaften bietet die Gruppe ihren Kunden aus den Bereichen Immobilienwirtschaft, Gewerbe und Gesundheitswesen sämtliche Leistungen im technischen, handwerklichen und infrastrukturellen

sowie im kaufmännischen Gebäudemanagement an. Im Fokus stehen dabei der Werterhalt und die Wertsteigerung der Immobilien. Die Schultz Gruppe gehört zur PHM Group und ist an verschiedenen Standorten in Norddeutschland vertreten.

Über Dussmann:

Dussmann ist Lösungspartner aus Leidenschaft in den Bereichen integriertes Facility Management, Food Services und technischer Anlagenbau. Dussmann Facility Management umfasst mit vielfältigen Dienstleistungen und langjährigem Know-how alle Services des integrierten Facility Managements: Gebäudereinigung, Sicherheitsdienstleistungen, Gebäudetechnik und E-Mobilitäts-Lösungen. Das Angebot von Dussmann Food Services vereint vielfältige und nachhaltige Verpflegungskonzepte für Kinder, Mitarbeitende, Patientinnen und Patienten sowie Seniorinnen und Senioren mit herzlicher Gastfreundschaft. Dussmann Technical Solutions bietet in den Bereichen Elektrotechnik, Kälte- und Klimatechnik und Aufzugstechnik vielfältige Produkte und Dienstleistungen in Verbindung mit dem Know-how des Spezialisten für Anlagenbau und für technische Services. Dussmann ist der größte Geschäftsbereich des international aufgestellten Familienunternehmens Dussmann Group mit Hauptsitz in Berlin, das mit 66.000 Mitarbeitenden in 21 Ländern Dienstleistungen rund um den Menschen bietet.